

Số: 87/TB-CNVPĐKĐĐ

Sông Hình, ngày 26 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v hủy 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị mất có mã số AE 835595, AE 835597, AE 835590, AE 835588, AE 835921, AE 835587, AE 835594, AE 835596, AE 835593 (Kèm theo danh sách), do UBND huyện Sông Hình cấp cho ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín.

Thực hiện Quyết định số 16/QĐ-CN.VPĐKĐĐ ngày 26/6/2025 của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sông Hình về việc ban hành Quyết định hủy 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị mất có mã số AE 835595, AE 835597, AE 835590, AE 835588, AE 835921, AE 835587, AE 835594, AE 835596, AE 835593 (Kèm theo danh sách) do UBND huyện Sông Hình cấp cho ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sông Hình trân trọng thông báo:

1. Kể từ ngày 26/6/2025, 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Sông Hình cấp cho ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín, địa chỉ tại: Đồng Găng (nay là thôn Vạn Giang) và Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên, hết giá trị sử dụng.

2. Trường hợp các cơ quan, tổ chức, cá nhân nếu phát hiện hoặc giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sông Hình theo địa chỉ số: 21 Trần Hưng Đạo, Khu phố Ngô Quyền, Thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên (Nằm trong UBND huyện Sông Hình). Điện thoại số: (02573617272).

Trân trọng thông báo./.

(Gửi kèm Quyết định số 16/QĐ-CN.VPĐKĐĐ ngày 26/6/2025 của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sông Hình)

Nơi nhận:

- UBND cấp huyện;
- Công thông tin UBND cấp huyện;
- Phòng TNMT cấp huyện;
- UBND xã Sơn Giang;
- Chủ sử dụng đất;
- Lưu: VT, HS, CNVPĐK.



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN HỌC

DANH SÁCH

(Kèm theo Thông báo số 87/TB-CNV/ĐKKĐ ngày 26/6/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất)

đất và tại san khác gan lien với đất)

STT	Họ và Tên	Địa chỉ thường trú	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Địa chỉ thửa đất	Số GCN	Số vào sổ	Ngày cấp	Nơi cấp
1	ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín	Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	31	249	400	ONT	Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	AE 835595	H 02576	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
2			38	394	4958	HNK		AE 835597	H 02579	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
3			39	208	1588	LUA		AE 835590	H 02573	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
4			39	224	1699	LUA	Đồng Găng (nay là thôn Vạn Giang), xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	AE 835588	H 02572	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
5			39	225	1733	LUA		AE 835921	H 02580	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
6			39	226	1480	LUA		AE 835587	H 02571	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
7			39	244	2047	LUA		AE 835594	H 02574	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
8			39	361	2896	LUA		AE 835596	H 02578	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
9			39	362	2268	LUA		AE 835593	H 02577	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
Tổng					20263.0		Đất ONT: 400,0m2; Đất CLN: 1194.0 m2; Đất BHK: 4958,0 m2; Đất LUA: 937,0 m2				

SỞ TÀI CHÍNH

GIÁM ĐỐC

Người lập

Đinh Thái Hoàng



★ Nguyễn Văn Học

Số: 16 /QĐ-CN.VPĐKĐĐ

Sông Hinh, ngày 16 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị mất có mã số AE 835595, AE 835597, AE 835590, AE 835588, AE 835921, AE 835587, AE 835594, AE 835596, AE 835593 (Kèm theo danh sách), do UBND huyện Sông Hinh cấp cho ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín.

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN SÔNG HINH**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 về quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-SNN&MT ngày 26/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 110/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 25/03/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai về việc ban hành quy chế làm việc của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Yên.

Xét đề nghị của UBND xã Sơn Giang theo hồ sơ cấp lại GCN QSDĐ. Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị mất có mã số AE 835595, AE 835597, AE 835590, AE 835588, AE 835921, AE 835587, AE 835594, AE 835596, AE 835593 (Kèm theo danh sách), đã cấp cho ông Lê Văn Tuấn, sinh năm: 1976; CMND số: 220355781 và CCCD số: 038076014578, và bà Đỗ Thị Chín, sinh năm: 1976; CMND số: 220968232 và CCCD số: 054176001559, địa chỉ thường trú: Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, 9 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này, không còn giá trị pháp lý.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hình có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời có trách nhiệm đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại **Điều 1** Quyết định này trên cổng thông tin điện tử huyện Sông Hình.

Điều 3. UBND xã Sơn Giang, ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, HS.



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN HỌC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH PHÚ YÊN
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI SÔNG HINH

DANH SÁCH

(Kèm theo quyết định /QĐ-CNV/ĐKĐĐ ngày /6/2025 về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất)

(Kèm theo quyết định /QĐ-CNV/PĐKKĐ ngày 10/2023-V/C việc này lấy Sgk đang thực hiện tại UBND huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên)

STT	Họ và Tên	Địa chỉ thường trú	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Địa chỉ thửa đất	Số GCN	Số vào sổ	Ngày cấp	Nơi cấp
1	Ông Lê Văn Tuấn và bà Đỗ Thị Chín	Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	31	249	400	ONT	Thôn Vĩnh Lương, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	AE 835595	H 02576	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
2			38	394	1194	CLN		AE 835597	H 02579	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
3			39	208	4958	HNK		AE 835590	H 02573	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
4			39	224	1588	LUA	Đồng Găng (nay là thôn Vạn Giang), xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	AE 835588	H 02572	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
5			39	225	1699	LUA		AE 835921	H 02580	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
6			39	226	1733	LUA		AE 835587	H 02571	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
7			39	244	1480	LUA		AE 835594	H 02574	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
8			39	361	2047	LUA		AE 835596	H 02578	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
9			39	362	2896	LUA		AE 835593	H 02577	21/11/2006	UBND huyện Sông Hinh
Tổng						20263.0	Đất ONT: 400,0m2; Đất CLN: 1194,0 m2; Đất BHK: 4958,0 m2; Đất LUA: 13.711,0 m2				

NG

KY ĐẤT

Giám đốc

Người lập

Đinh Thái Hoàng

Giám đốc



Nguyễn Văn Học