

Sông Hinh, ngày 17 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số G 684801 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh cấp ngày 4/3/2013 cho hộ ông Đình Ngọc Dạn

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN SÔNG HINH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính và Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 của UBND tỉnh Phú Yên về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-STNMT ngày 11/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường Phú Yên V/v Ban hành quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 694 /QĐ-VPĐKĐĐ ngày 29/6/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên V/v Cấp giấy chứng nhận theo thẩm quyền đối với các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 95, khoản 3 Điều 105 của Luật Đất đai theo quy định tại Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ;

Xét đề nghị của UBND Thị trấn Hai Riêng theo hồ sơ cấp lại trang bổ sung GCN QSDĐ. Về việc hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số G 684801 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh cấp ngày 4/3/2013 cho hộ ông Đinh Ngọc Dạn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số G 684801 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh cấp ngày 4/3/2013 cho hộ ông Đinh Ngọc Dạn, sinh năm: 1968; tại thửa đất số: 30, tờ bản đồ số: 15, diện tích: 268,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu phố 5, Thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

Thông tin ghi trên trang bổ sung số 01 gồm:

- Thửa đất số: 30, tờ bản đồ số: 15, số phát hành GCN: G 684801, số vào sổ cấp GCN: 002215 QSDĐ/1409/QĐ-UB

- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

(Ghi cụ thể, đầy đủ các nội dung ghi trong trang bổ sung)

Lý do hủy: Bị mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số G 684801 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh cấp ngày 4/3/2013 cho hộ ông Đinh Ngọc Dạn đã cấp nêu tại **Điều 1** của Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sông Hinh có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời có trách nhiệm đăng tải thông tin hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại **Điều 1** Quyết định này trên cổng thông tin điện tử huyện Sông Hinh.

Điều 3. UBND Thị trấn Hai Riêng, hộ ông Đinh Ngọc Dạn và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, HS.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Văn Phi
TRẦN VĂN PHI